

自宅の購入資金・リフォーム資金、住宅ローンの借換えなど住宅資金全般にご利用いただけます。

# 〈無担保〉住宅ローン

しがちゅうしん



お取扱期間 2021年4月1日(木)～2022年3月31日(木)



最長20年までご融資可能

2021年度  
通常金利

年 **2.9%**

変動金利/  
最優遇金利

年 **2.4%**  
(保証料込み)

給与・年金  
振込優遇

金利引き下げ幅  
最大 **▲0.4%**

対象条件

■ 申込人または、同居の家族に給与振込または年金振込がある方(実績または、振込が見込める方)

リピート  
プラン優遇

金利引き下げ幅  
さらに **▲0.1%**

対象条件

次のいずれかに  
該当する方

■ しんきん保証基金保証付のカードローンをお持ちの方(同時申込可)  
■ しんきん保証基金保証付の個人ローン・住宅ローンをご利用の方

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 年齢が満20歳以上の方</li> <li>● 安定継続した収入がある方</li> <li>● 当金庫の営業地区内に居住あるいは勤務されている方</li> <li>● (一社)しんきん保証基金の保証が受けられる方</li> </ul>	保証料	金利に含まれます。
お使いみち	申込人が居住(居住予定を含む)し申込人もしくは家族が所有している自宅、または家族が居住(居住予定を含む)し申込人が所有している自宅に関する次の資金 <ul style="list-style-type: none"> <li>● 自宅の購入資金、新築資金、建て替え資金、リフォーム(増改築・修繕)資金、購入等に伴う諸費用</li> <li>● 住宅ローン、リフォームローンの借換え</li> <li>● インテリア・家電等の購入資金(自宅の購入等と合わせた申込で100万円まで)</li> </ul>	担保・保証人	(一社)しんきん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。
ご融資金額	1,500万円以内(1万円単位)	条件変更手数料	一部繰上返済・期日前完済・条件変更をされる場合は所定の手数料がかかります。
ご融資期間	3か月以上20年以内	必要書類	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 本人確認書類(運転免許証等)</li> <li>● 年収確認書類(お借入金額が100万円超の場合は必要)</li> <li>● 資金使途確認資料(見積書、注文書、請求書等)</li> <li>● 対象となる建物の全部事項証明書(発行日から3カ月以内)</li> </ul>
ご返済方法	毎月元利均等返済または毎月元金均等返済(元金返済据置は6カ月以内) ※お借入金額の50%以内につき6カ月ごとのボーナス返済併用可	団体信用生命保険	保険料については、当金庫が負担いたします。ご融資金額が1,000万円を超える場合は団体信用生命保険加入は、必須となります。
		その他	ご融資金は、原則として工事契約先等へお振込みいただきます。なお、振込み手数料については、お客様負担となりますので、あらかじめご了承ください。

実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込時の金利と異なる場合があります。  
 審査の結果、ご希望に添えない場合がございますので、あらかじめご了承ください。  
 金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。

毎月のご返済額等につきましては、本支店窓口で試算いたしますので、お気軽にお問合せください。  
 詳しくは、本支店窓口までお問合せください。なお、窓口商品概要説明書をご用意しております。



まっすぐ未来  
滋賀中央信用金庫

<https://www.shigachushin.jp>



「FSC® 認証紙」および石油系溶剤の代わりに植物油を用いた「植物油インク」を使用しています。 2021年4月1日現在