

自宅の購入資金・リフォーム資金、住宅ローンの借換えなど住宅資金全般にご利用いただけます。

〈無担保〉 住宅ローン

しがちゅうしん

お取扱期間

2024年4月1日(月)～
2025年3月31日(月)



←お申込みは
コチラ

最長
20年まで
ご融資可能

2024年度
通常金利

年

3.0%

変動金利/
最優遇金利

年

2.6%

(保証料込み)

給与・年金振込優遇

金利引き下げ幅 最大 ▲0.3%

対象条件

- 申込人または、同居の家族に給与振込または年金振込がある方(実績または、振込が見込める方)

プライム優遇

金利引き下げ幅 さらに ▲0.1%

対象条件

次のいずれか一つ
でも該当する方

- インターネットからお申込みの方
- しんきん保証基金保証付のカードローンをお持ちの方(同時申込も可)
- しんきん保証基金保証付の個人ローン・住宅ローンをご利用の方

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none">● 年齢が満20歳以上の方● 安定継続した収入がある方● 当金庫の営業地区内に居住あるいは勤務されている方● (一社)しんきん保証基金の保証が受けられる方	保証料	金利に含まれます。
お使いみち	申込人が居住(居住予定を含む)し申込人もしくは家族が所有している自宅、または家族が居住(居住予定を含む)し申込人が所有している自宅に関する次の資金 <ul style="list-style-type: none">● 自宅の購入資金、新築資金、建て替え資金、リフォーム(増改築・修繕)資金、購入等に伴う諸費用● 住宅ローン、リフォームローンの借換え● インテリア・家電等の購入資金(自宅の購入等と合わせた申込で100万円まで)	担保・保証人	(一社)しんきん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。
ご融資金額	1,500万円以内(1万円単位)	条件変更手数料	一部繰上返済・期日前完済・条件変更をされる場合は所定の手数料がかかります。
ご融資期間	3か月以上20年以内	必要書類	<ul style="list-style-type: none">● 本人確認書類(運転免許証等)● 年収確認書類(お借入金額が100万円超の場合は必要)● 資金使途確認資料(見積書、注文書、請求書等)● 対象となる建物の全部事項証明書(発行から3か月以内)
ご返済方法	毎月元利均等返済または毎月元金均等返済(元金返済据置は6か月以内) ※お借入金額の50%以内につき6か月ごとのボーナス返済併用可	団体信用生命保険	保険料については、当金庫が負担いたします。ご融資金額が1,000万円を超える場合は団体信用生命保険加入は、必須となります。
		その他	ご融資金は、原則として工事契約先等へお振込みいただきます。なお、振込み手数料については、お客様負担となりますので、あらかじめご了承ください。

実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込時の金利と異なる場合があります。
 審査の結果、ご希望に添えない場合がございますので、あらかじめご了承ください。
 金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。

毎月のご返済額等につきましては、本支店窓口で試算いたしますので、お気軽にお問合せください。
 詳しくは、本支店窓口までお問合せください。なお、窓口商品概要説明書をご用意しております。

UD
FONT



まっすぐ未来
滋賀中央信用金庫

<https://www.shigachushin.jp>



「FSC®認証紙」および石油系溶剤の代わりに植物油を用いた「植物油インク」を使用して印刷しています。 2024年4月1日現在